

Wohngebäudeversicherung

Mit dieser Unterlage geben wir Ihnen einen ersten Überblick über die Versicherungsleistungen. Diese Leistungsübersicht ist kein Bestandteil des Versicherungsvertrages. Rechtlich verbindlich sind die Allgemeinen Versicherungsbedingungen für die Wohngebäudeversicherung, VGB 2024 Stand 05.2024.

LEISTUNGSBESCHREIBUNG	BASIS	KOMFORT	PREMIUM
Feuer (Brand, Blitzschlag, Explosion, Anprall oder Absturz von Luftfahrzeugen), Leitungswasser, Rohrbruch, Frost und Hagel	●	●	●
Sturm ab Windstärke	8	8	7
Bauliche Grundstücksbestandteile	bis 5.000 EUR	bis 50.000 EUR	●
Einschluss von Nebengebäuden bis 20 m ² (keine Garagen, Carports, Gewächshäuser) bis 20.000 Euro	-	●	●
Mietausfall bzw. Mietwert	bis zu 12 Monaten	bis zu 24 Monaten	bis zu 24 Monaten
Beitragsfreie Vorsorge für An-, Um- und Ausbauten bis zum Ende der laufenden Versicherungsperiode	●	●	●
Gebäudebeschädigungen an versicherten Sachen durch Einbruch	-	●	●
Mitversicherung von Diebstahl angebaute Teile	-	bis 2.500 EUR	bis 2.500 EUR
Schäden durch Feuer, Diebstahl, Sturm und Hagel an Rasenmäroboter, die der Instandhaltung des Versicherungsgrundstücks dienen bis 10.000 Euro	-	-	●
Vom Vermieter eingebrachte Küchen sowie auch auf bewohnbaren Fußböden verlegte Bodenbeläge bis 10.000 Euro	-	-	●
Einschluss von weiteren Naturgefahren (Elementarschäden)	-	bis 1.000 EUR	bis 1.000 EUR
Einschluss von Graffiti-Schäden an den Außenfassaden versicherter Sachen	-	bis 10.000 EUR	●
Beschädigung durch Wildtiere	-	bis 5.000 EUR	bis 10.000 EUR
Einschluss von mut- oder böswilliger Beschädigung für versicherte Sachen	-	bis 10.000 EUR	●
Verzicht auf den Einwand der groben Fahrlässigkeit	bis 20.000 EUR	●	●
Transport- und Lagerkosten von noch verwendungsfähigen versicherten Sachen	-	●	●
Außen angebrachte Sachen wie Anlagen der erneuerbaren Energien (Balkonkraftwerke, Photovoltaik-, Solarthermie- und Wärmepumpenanlagen)	●	●	●
IM RAHMEN DER FEUERVERSICHERUNG SIND MITVERSICHERT			
Feuer-Nutzwärmeschäden	●	●	●
Blitzüberspannungsschäden	bis 50.000 EUR	●	●
Mitversicherung von Seng-, Schwel- und Schmorschäden	-	●	●
Rauch- und Rußschäden auch ohne versicherten Brandherd	●	●	●
Verpuffung	●	●	●
Schäden durch Anprall sonstiger Fahrzeuge am Gebäude	-	●	●
Schäden durch Anprall versicherungspflichtiger Kraftfahrzeuge des Versicherungsnehmers am Gebäude, wenn diese bei der Öffentlichen Feuerversicherung Sachsen-Anhalt versichert sind	-	●	●
Feuerschäden an gärtnerischen Anlagen und Bäumen	-	bis 10.000 EUR	bis 10.000 EUR
Gebäudebeschädigungen durch Polizei oder Feuerwehr nach Fehlalarm von Brand- und Rauchmeldern bis 3.000 EUR	-	●	●
Schäden durch Überschallknall	-	bis 5.000 EUR	bis 5.000 EUR

LEISTUNGSBESCHREIBUNG	BASIS	KOMFORT	PREMIUM
IM RAHMEN DER LEITUNGSWASSERVERSICHERUNG SIND MITVERSICHERT			
Bruchschäden an Armaturen bis 250 Euro	●	●	●
Gebäudeschäden durch bestimmungswidrigen Austritt von Wasser aus Sprinkler- und Berieselungsanlagen, Aquarien und Wasserbetten sowie im Gebäude befindlichen Regenwasserleitungen und Zisternenanlagen einschließlich Rohrbruch- und Frostschäden	●	●	●
Nässeschäden aufgrund undichter Fugen und Fliesen durch bestimmungswidrigen Austritt von Leitungswasser aus Einzel-Duschen und Badewannen	bis 10.000 EUR	●	●
Beseitigung von schadenursächlichen Rohrverstopfungen innerhalb von versicherten Gebäuden	-	-	●
Gebäudeschäden durch Flüssigkeitsaustritt aus Klima-, Wärmepumpen-, Photovoltaik- oder Solarthermieanlagen sowie Rohrbruch- und Frostschäden an diesen Anlagen	●	●	●
Technisch notwendiger Austausch von Armaturen bei ersatzpflichtigen Rohrbruchschäden	●	●	●
Bruch- und Frostschäden an Zuleitungs- und Heizungsrohren auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks	-	bis 10.000 EUR	●
Medienverlust (Wasser, Öl, Gas) infolge eines Rohrbruchs	bis 5.000 EUR	bis 100.000 EUR	bis 100.000 EUR
Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück	-	bis 1.000 EUR	bis 1.000 EUR
Bruch- und Frostschäden an Gasrohren	-	●	●
IM RAHMEN DER STURMVERSICHERUNG SIND MIT-VERSICHERT:			
Sturmschäden an außen angebrachten Gegenständen und Verglasungen (ausgenommen Laden- und Schaufensterscheiben)	●	●	●
Aufräumungskosten für durch Sturm, Hagel oder Blitz umgestürzte oder abgeknickte Bäume und beschädigten gärtnerischen Anlagen inkl. Stumpfentsorgung und Neubepflanzung von Jungpflanzen	-	bis 10.000 EUR	bis 10.000 EUR
VERSICHERTE KOSTEN			
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten sowie Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	bis insgesamt 50.000 EUR	●	●
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen auch für Restwerte, Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen; Rückreisekosten aus dem Urlaub bei Schäden von voraussichtlich mindestens 15.000 EUR	-	●	●
Mehrkosten infolge Preissteigerungen	●	●	●
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen zum Schutz versicherter Sachen	-	●	●
Sachverständigenkosten bei Schäden von voraussichtlich mindestens 25.000 Euro	-	●	●
Dekontaminationskosten nach einem Feuerschaden bei einer Selbstbeteiligung von 10% der Schadenhöhe	-	bis 50.000 EUR	bis 50.000 EUR
Hotelkosten für die vom Versicherungsnehmer ständig selbst bewohnte Wohnung/Einfamilienhaus bis 200 EUR pro Tag und bis zu einer Dauer von einem Jahr	-	-	●
Bei Schäden ab 10.000 Euro Mehrkosten für alters- und behindertengerechten sowie energetisch und ökologisch moderneren Wiederaufbau inkl. energetischer Beratung	-	bis 10.000 EUR	bis 50.000 EUR

● = versichert